Приложение

утверждена

[постановлением Правительства](vfp://rgn=122469)

 Республики Таджикистан

от 1 августа 2014 года, № 506

**ПРОГРАММА развития жилищно-коммунального хозяйства Республики Таджикистан на период 2014-2018 годов**

**Введение**

Программа развития жилищно-коммунального хозяйства Республики Таджикистан на период 2014-2018 годов (далее- Программа) разработана на основании "Концепции развития жилищно-коммунального хозяйства в Республике Таджикистан на 2010-2025 годы" (постановление Правительства Республики Таджикистан от 1 июля 2010 года, №321) и обеспечивает реализацию данной Концепции на среднесрочном периоде.

Программа разработана с целью создания базы для дальнейшего развития жилищно-коммунального хозяйства страны и как основной документ определяет приоритеты и общие направления отрасли и направлена на легкий доступ населения к основным услугам жилищно-коммунального хозяйства.

В Программе учтены задачи по доступности услуг водоснабжения, санитарии и жилищно-коммунального хозяйства, которые определены в важных документах страны, в том числе в Целях Развития Тысячелетия, Национальной стратегии развития Республики Таджикистан на период до 2015 года, Стратегии повышения уровня благосостояния население Таджикистан на 2013-2015 годы и Программе улучшения обеспечения населения Республики Таджикистан чистой питьевой водой на 2008-2020 годы и других региональные программах.

Мероприятия настоящей Программы обеспечивают преемственность стратегий и программ, принятых ранее на национальном уровне, реализация которых будет способствовать улучшению качества жилищно-коммунальных услуг на уровне мировых стандартов, увеличению объёма услуг питьевого водоснабжения и санитарии, особенно в сельской местности, созданию новых рабочих мест, совершенствованию правового регулирования и управления отраслью, устранению административных барьеров, препятствующих развитию предпринимательства, а также повышению уровня жизни населения.

Данная Программа подготовлена рабочей группой с участием соответствующих специалистов министерств и ведомств, представителей местных исполнительных органов государственной власти областей, городов и районов, гражданского общества, зарубежными и местными консультантами с финансовой поддержкой международной организации ЮСАИД (по поручению Правительства Республики Таджикистан от 4 января 2011 года, № 71548(15-4).

В период подготовки Программы учтены исследования, проводимые в отрасли жилищно-коммунального хозяйства и другие мероприятия, особенно материалы республиканских конференций, проведенные на эти темы с участием представителей Правительства Республики Таджикистан, министерств и ведомств, дипломатических миссий и международных институтов, которыми рассмотрены состояние коммунальной отрасли, проблемы, связанные с обеспечением питьевой водой и санитарией и указаны пути их решения.

**Глава 1. Цели и задачи Программы**

1. Основной целью Программы является создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения, доступности всем потребителям коммунальных услуг соответствующих социальным нормам, надежной работы жизненно-важных жилищно-коммунальных систем, обеспечение экономических, правовых и организационных условий для технической реконструкции и достижения безубыточной работы отрасли.

2. Реализация данной Программы способствует достижению стратегических целей страны, отраженных в важных государственных документах, в том числе Национальной стратегии развития Республики Таджикистан на период до 2015 года, Стратегия повышения уровня благосостояния население Таджикистан на 2013-2015 годы, Программе улучшения обеспечения населения Республики Таджикистан чистой питьевой водой на 2008-2020 годы, Государственной экологической программы Республики Таджикистан на 2009-2019 годы, другие отраслевые и региональные программы.

3. Данная Программа охватывает выполнение следующих задач:

- совершенствование и приведение в соответствие структуры управления отрасли, организация финансовой и правовой основы для обеспечения регулярной работы субъектов хозяйствования, привлеченные в процесс оказания услуг;

- обновление и развитие коммунальной инженерной инфраструктуры городов, поселков и сельской местности, обеспечение их надежной и устойчивой работы, внедрение современной и экономичной техники и технологии;

- организация условий привлечения частных краткосрочных и долгосрочных инвестиций, обеспечение государственной поддержки развития жилищнокоммунального хозяйства, укрепление технического потенциала отрасли;

- реализация комплексных мероприятий по демонополизации отрасли, организация рынка представления услуг и развитие конкуренции с привлечением субъектов малого и среднего предпринимательства, развитие новых методов экономических отношений среди поставщиков и потребителей услуг;

- совершенствование механизма социальной защиты населения, регулирование действующей системы льгот, усиление адресного направления финансовых средств, выделенные на эти цели;

- повышение институционального потенциала отрасли и представление качественных жилищно-коммунальных услуг.

**Глава 2. Оценка состояния отрасли жилищно-коммунального хозяйства и уровень коммунальных услуг**

4. Состояние отрасли жилищно-коммунального хозяйства на основе исследовательских информации, проведенных специалистами Государственного унитарного предприятия "Жилищно-коммунальное хозяйство" с участием представителей местных исполнительных органов государственной власти областей, городов и районов и соответствующих ведомств, по состоянию на 01 июля 2011 года характеризуется следующим образом.

Доступ к водоснабжению, санитарии и жилищно-коммунального хозяйства является одним из основных факторов улучшения жизни и обеспечения здоровья населения.

Доступ населения Республики Таджикистан к коммунальным услугам представляется следующими показателями: к постоянному централизованному питьевому водоснабжению имеют 87,0% населения городов, 61,5% населения поселков и в районных центрах, 43,4% населения сёл; доступ к услугам канализации имеют 80,0% городского, 18,2% поселков и 0,2% населения сельской местности; доступ к услугам организации централизованного сбора и вывоза твердо-бытовых отходов (ТБО) имеют 85,6% населения городов, 67,3% населения поселков и 3,6% населения проживающих в сельской местности.

5. По имеющимся результатам исследования определено, что в основном водопроводные сети и объекты отрасли находятся в ветхом состоянии. В том числе, в городах находятся в рабочем состоянии 68%, частично функционируют 7% и находятся в не рабочем состоянии 25% сетей. В сельской местности эти показатели соответственно составляют 40%, 44% и 16%. Большая часть объектов и механизмов нуждаются в модернизации и восстановлении.

Практическое отсутствие системы канализации в более 70% населённых пунктах республики и низкая эффективность очистки сточных вод на существующих системах серьезно угрожает здоровью населения и в последние годы наблюдаются вспышки эпидемиологических заболеваний и загрязнение окружающей среды.

6. По официальным данным по состоянию на 1 января 2014 года объем жилищного фонда Республики Таджикистан составляет 66708,0 тыс. м2, из которых 20173,0 тыс. м2 многоквартирный жилищный фонд. По официальным статистическим данным, 10,6 тыс. м2 жилого фонда находятся в ветхом и 6,5 тыс. м2 в аварийном состоянии. Из общего объема жилищного фонда, состоящих из 413988 квартир 348464 квартир приватизированы, а остальная часть или 15,8% находятся в коммунальной и ведомственной собственности.

7. Развитие альтернативных форм управления жилищного фонда протекает очень медленно. В период с начала 2009 года по ныне, после утверждения Закона Республики Таджикистан "О содержании многоквартирных домов и товариществах собственников жилья" в республике созданы только 162 товариществ, которое составляет до 3% от общего числа жителей многоквартирных домов.

8. Законодательство, регулирующее развитие жилищно-коммунального хозяйства, также нуждается в совершенствовании. В основном частное предпринимательство не участвует в представлении услуг жилищного фонда, системы водоснабжения и канализации.

9. Доступ населения страны к централизованному отоплению и горячему водоснабжению, характеризуется тем, что начиная с 1991-1992 годов потребители не имеют доступа к централизованным системам отопления, за исключением части потребителей города Душанбе. Котельные хозяйства системы теплоснабжения, введенные в эксплуатацию в 1960-1980 годы, в связи с длительным периодом эксплуатации технически устарели и требуют полной реабилитации.

**Глава 3. Строительство и восстановление объектов жилищно-коммунальной**

Инфраструктуры, необходимые финансовые средства и обеспечение

источников финансирования за счет государственных капиталовложений и иностранных инвестиций одним из основных компонентов Программы является реабилитация и строительство объектов жилищно-коммунальной отрасли и определение необходимых финансовых средств для их реабилитации и источников их финансирования.

10. В целях определения объемов реабилитационных работ объектов жилищно-коммунальной отрасли и необходимых финансовых средств для их финансирования, Государственное унитарное предприятие "Жилищно-коммунальное хозяйство" совместно с рабочей группой по разработке Программы развития жилищно-коммунальной отрасли на 2014-2025 годы провело исследование технического состояния всех коммунальных объектах республики. На основе исследовательских документов для обеспечения эффективного их пользования, определены объемы работ строительства и восстановления систем водоснабжения, канализации и санитарии на период с 2014 по 2025 годы для практической реализации которых потребуется 10140887,0 тыс. сомони.

Финансирование объемов работ по восстановлению и строительству объектов и систем определены за счет мобилизации следующих финансовых источников в следующих соотношениях к общим расходам, в том числе средства государственного бюджета, международных финансовых институтов, собственных средств предприятий и других дополнительных источников.

11. По проведенным итогам финансовых затрат определено, что для реализации Программы на восстановление системы коммунальной отрасли на период с 2014 по 2018 года в разрезе по областям, городам и районам необходимо финансовые средства в размере 3042266,0 тыс. сомон.

12. Требуемые средства и источник финансирования для реализации Программы развития жилищно-коммунального хозяйства Республики Таджикистан на период 2014-2018 годов представлены в приложении 1 в 2-х стр. и распределение привлекаемых средств в масштабе городов и районов в 19-ти стр.

**Глава 4. Основные пути реформирования структуры управления и демонополизация жилищно-коммунального хозяйства**

**§ 1. Определение государственного органа, проводящего государственную политику в области развития, регулирования жилищно-коммунального хозяйства, в том числе в сельской местности**

13. В целях реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и совершенствования системы управления жилищно-коммунальным хозяйством, необходимо проведение разделения функций регулирования предоставления услуг и наделение полномочиями соответствующих государственных органов. В рамках Программы предусмотрено создание государственного органа, ответственного за разработку и реализацию государственной политики в отрасли. Данный орган, проводя постоянные комплексные анализы, на основе государственных статистических и бухгалтерских отчетов подытоживает процесс развития жилищно-коммунального хозяйства, контролирует действие по соблюдению соответствующих стандартных социальных норм представления услуг населению в жилищно-коммунальной отрасли.

**§ 2. Демонополизация и развитие конкуренции в жилищно-коммунальной отрасли**

14. Одним из важнейших компонентов Программы является создание конкурентной среды в отрасли, что позволит поднять уровень доступности услуг и улучшения их качества. Демонополизация является необходимой основой для развития конкуренции в жилищно-коммунальной отрасли. Развитие конкуренции в сфере деятельности жилищно-коммунального хозяйства осуществляется путем:

- управления и оказания услуг по жилищному фонду и объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- развития альтернативных форм оказания коммунальных услуг, в том числе отдельных систем жизнеобеспечения;

- применения экономических санкций за нарушение договорных обязательств;

- выполнения отдельных видов работ по оказанию услуг объектов жилищнокоммунального хозяйства (водообеспечение, благоустройство и озеленение регионов, санитарная очистка, эксплуатация лифтовых хозяйств и другие виды работ и услуг);

- выполнения проектно-исследовательских работ, строительные работы по развитию объектов коммунального назначения.

15. С целью развития конкуренции в отрасли необходимо:

- передать некоторые полномочия и функции местным органам исполнительной власти и самоуправления;

- привлечение частного предпринимательства на рынок жилищно-коммунальных услуг;

- разработка и утверждение стандартов, норм, правил и других актов регулирования;

- использование опыта организации со стороны местных органов исполнительной власти муниципального заказа по оказанию услуг и развитию объектов коммунального назначения.

**§ 3. Развитие новых форм управления жилищным фондом, в том числе товариществ собственников жилья**

16. Необходимость реформы управления жилищным фондом связана с экономическими изменениями и развитием рыночных отношений. В этом направлении определяющим фактором является наличие различных форм собственности в данном секторе, включая частную, кооперативную и государственную. Для развития конкуренции в жилищном секторе был принят Закон Республики Таджикистан "О содержании многоквартирных домов и товариществах собственников жилья". В целях развития товариществ собственников жилья и других форм управления жилищным фондом следует реализовать комплекс мер предусматривающих внедрение механизмов стимулирующих образование и развитие объединений собственников, государственную поддержку их деятельности, упрощение и удешевление процедур регистрации и обслуживания. Мероприятия, обеспечивающие дальнейшее развитие товариществ собственников жилья определены матрицей реализации Программы.

**§ 4. Развитие сотрудничества государства и частного сектора в управлении объектами коммунальной инфраструктуры**

17. Одним из приоритетным направлением Программы является вовлечение частных инвесторов в процесс развития жилищно-коммунального хозяйства. При этом особая роль отводится сотрудничеству государства и частного сектора, что позволит органам власти привлекать на контрактной основе частных инвесторов для более эффективного и качественного решения задач, относящихся к коммунальной отрасли. Объектами вложения инвестиций могут быть коммунальная, жилищная, социальная инфраструктуры.

Развитие механизмов государственного сотрудничества с частным сектором также расширяет возможности привлечения внебюджетных инвестиций в реабилитации коммунальной инфраструктуры.

18. Для развития механизмов государственного сотрудничества с частным сектором необходимо решить следующие задачи:

- разработка проектов инвестирования по реализации развития государственного сотрудничества с частным сектором и Государственным учреждением "Центр реализатсии проектов государственно-частного партнерства";

- подготовка кадров по развитию государственного сотрудничества с частным сектором.

**Глава 5. Механизмы реформирования финансовой системы жилищно- коммунального хозяйства**

**§5. Оздоровление финансового положения предприятий отрасли жилищнокоммунального хозяйства**

19. Общая сумма дебиторской задолженности по предприятиям жилищнокоммунального хозяйства по состоянию на 1 января 2014 года составляет 27 млн. 597,0 тыс. сомони, что по сравнению с 2013 годом сократился на 603,5 тыс. сомони.

По состоянию на 1 января 2014 года общая сумма кредиторской задолженности предприятий жилищно-коммунального хозяйства составляет 25 млн. 382,0 тыс. сомони, что по сравнению с 2013 годом сократился на 22,8 тыс. сомони. В том числе задолженность по налоговым платежам по состоянию на 01 января 2014 года составляет 8 млн. 077,9 тыс. сомони, что составляет 31,8 % к общей сумме задолженности (из них 2,5 млн. сомони пени и штрафы прошлых лет), а по социальным платежам составляет соответственно 2 млн. 345,2 тыс. сомони, 9,2% к общей сумме задолженности.

Анализ финансового положения предприятий жилищно-коммунального хозяйства показывает, что основными должниками предприятий жилищно-коммунального комплекса являются население, бюджеты различных уровней, бюджетные организации и другие потребители, в свою очередь коммунальные предприятия имеют задолженности перед государственными налоговыми органами, социальным фондом, за потребляемую электроэнергию и другими.

20. Наличие значительных сумм дебиторской и кредиторской задолженности являются препятствием для достижения безубыточной и эффективной деятельности предприятий жилищно-коммунального хозяйства и привлечения инвестиций в сферу. С целью финансового оздоровления жилищнокоммунальной отрасли необходимо принять неотложные меры и провести поэтапное погашение просроченной задолженности по налоговым и др. обязательным платежам.

**§6. Пути совершенствования процедур разработки и регулирования тарифов на жилищно-коммунальные услуги**

21. Тарифная политика должна быть прозрачной, справедливой, одновременно учитывать платежеспособность потребителей. Уровень тарифа, должен покрывать эксплуатационные затраты, однако потери вызванные неэффективным управлением производством не следует компенсировать за счет средств потребителей. В этой связи возрастает роль определения экономически обоснованного тарифа, как регулятора баланса экономических интересов поставщиков услуг и их потребителей. Тариф на услуги должен формироваться на основе объективной оценки затрат, по экономически обоснованным нормам и на основе единой методологической базы.

22. С целью защиты интересов потребителей жилищно-коммунальных услуг Программой предусмотрена разбивка задач по разработке методологии регулирования тарифов жилищно-коммунальных услуг и функции их расчёта, которые возложены на предприятия, оказываемые услуги.

**§7. Механизмы привлечения инвестиций, краткосрочных и долгосрочных кредитов, грантов для модернизации объектов, систем и развития жилищно-коммунальной отрасли**

23. В целях стимулирования инвестиционного процесса и оптимизации системы государственных расходов следует рассмотреть вопрос о внедрении новых способов выделения финансовой поддержки предприятиям различных форм собственности. Финансовая помощь выделяться государством в целях софинансирования затрат на реализацию инвестиционных проектов, а также для выполнения других стратегических задач. Помимо прямой финансовой помощи, государство содействует привлечению в отрасль внешних инвестиций, грантов, кредитов и других средств.

Обязательное условие внедрения системы финансовой помощи отрасли - наличие прозрачности процесса выделения и расходования целевых средств.

24. Одним из факторов достижения финансовой устойчивости коммунальной отрасли является создание фонда развития жилищнокоммунального хозяйства. При его формировании целесообразно привлечение средств иностранных инвесторов и частного сектора.

**§8. Совершенствование механизмов финансирования развития отрасли для предприятий и организаций, финансируемых из бюджета**

25. Переход на нормативный метод финансирования социальных объектов, в том числе системы образования, здравоохранения и других учреждений, финансируемых из государственного бюджета требует применение данного метода по отношению потребляемых ими коммунальных услуг. При разработке бюджетов всех уровней и в сметах расходов вышеуказанных учреждений следует предусматривать средства для оплаты потребляемых услуг в соответствии установленными нормативами.

26. В целях обеспечения соответствующего внешнего облика территорий городов и районов, благоустройства и озеленения территорий, улучшения состояния местных автомобильных дорог, согласно плана объемов работ необходимо обеспечить финансирование этих мероприятий из целевых источников.

**§9. Обеспечение инвестиционной привлекательности жилищно-коммунального хозяйства**

27. Для повышения инвестиционной привлекательности деятельности жилищно-коммунального хозяйства необходимо разработать новые институциональные и финансовые механизмы по эффективному вложению государственных и частных инвестиций. Привлечение частного бизнеса в управление коммунальными объектами обеспечит переход на современные методы управления и рыночные механизмы, которая будет способствовать отходу от иждивенческой позиции коммунальных предприятий и к конструктивному диалогу по созданию прямых взаимоотношений "заказчик -потребитель", а также путем создания здоровой конкуренции обеспечить качественное предоставление услуг.

28. В целях улучшения инвестиционной привлекательности отрасли необходимо, развивать механизмы госудаственно-частного партнерства. На первом этапе следует развивать наиболее простые формы госудаственночастного партнерства - концессионные контракты на доверительное управление и содержание.

29. С целью обеспечения доступа к грантовым и кредитным ресурсам, необходимо усовершенствовать и постепенно внедрять возвратный механизм средств инвесторов, привлечённых для реализации проектов Жилищнокоммунального хозяйства. Также необходимо реализовать мероприятия по созданию Фонда развития жилищно-коммунального хозяйства.

**§ 10. Обеспечение защиты интересов потребителей жилищно-коммунальных услуг**

30. Программа предусматривает реализацию мероприятий по защите интересов потребителей в следующей форме:

- разработка и соблюдение норм, а также стандартов жилищнокоммунальных услуг;

- поддержка деятельности общественных объединений по защите интересов потребителей;

- создание системы мониторинга качества услуг.

**§ 11. Повышение институционального потенциала отрасли жилищно-коммунального хозяйства**

31. Институциональный потенциал сферы жилищно-коммунального хозяйства в республике нуждается в восстановлении системы управления, обучение и повышении квалификации кадров, эксплуатации современных коммуникационных технологий. С этой целью необходимо предусмотреть реализацию следующих мероприятий:

- обновление системы переобучения кадров отрасли жилищно-коммунального хозяйства в высших учебных и средних специальных учреждениях;

- внедрение системы получения дополнительного квалификационного образования для работников предприятий жилищно-коммунального хозяйства, разработанных на основе учебных программ, подготовленных по предложению предприятий;

- постепенный переход к автоматизированной системе учета платежей потребителей услуг с использованием современных программ.

**Глава 6. Совершенствование механизмов социальной защиты населения**

**§ 12. Совершенствование механизмов социальной защиты категорий (групп) населения пользующихся льготами**

32. В соответствии с законодательством Республики Таджикистан определен порядок оказания услуг категориям (группам) населения пользующихся льготами, но в нормативных правовых актах не очень четко отражен механизм покрытия убытков поставщиков услуг. В результате неопределенности источников покрытия льгот по отдельным категориям потребителей, как правило эти затраты остаются не погашенными из бюджета и относятся на убытки поставщиков услуг. Соответственно это приводит к росту дебиторской и кредиторской задолженности предприятий отрасли.

Для достижения устойчивой финансовой состояния коммунальных предприятий необходимо разработать механизм полного возмещения убытков предприятий представляющих коммунальные услуги льготным категориям потребителей.

**Глава 7. Совершенствование нормативно-правовой и нормативно технической базы развития жилищно-коммунального хозяйства с учетом рыночных отношений**

33. Реформирование жилищно-коммунальной системы страны, требует совершенствования его нормативно - правовой базы, приведение их в соответствие с действующими в рыночных условиях актами, способствующих созданию благоприятных условий для появления финансово-устойчивых предприятий, ведущих успешную деятельность в сфере жилищнокоммунального хозяйства и способных предоставить потребителю качественные услуги.

34. Разработка и совершенствование нормативно-правовых актов отросли жилищно-коммунального хозяйства на период 2014-2018 году передусмотрены в План мероприятий по реализации Программы и прилагается для утверждение.

**Глава 8. Финансовое обеспечение реализации Программы**

35. В решениях Республиканских конференций, проведенных Государственном унитарном предприятии ,Жилищно-коммунальное хозяйство, определено, что с учетом нынешнего состояния водообеспечения и санитарии, для обеспечения постепенной его работы и дальнейшего развития требует увеличения финансирования со всех источников, с целью разработки финансовых механизмов, предусмотренной государственной помощи, привлечения инвестиций международных финансовых институтов.

36. Финансовое обеспечение реализации Программы определяется из следующих источников:

- предусмотренные средства из государственного бюджета;

- средства коммунальных предприятий, согласно отраслевых и региональных Программ развития, которые утверждены местными органами государственной власти в порядке определенном законодательством;

- гранты, кредиты международных организации, благотворительные средства;

- зарубежные инвестирования и средства юридических и физических лиц, которые привлекаются путем передачи объектов предприятий жилищнокоммунального хозяйства в управление, аренду, концессию;

- Фонд развития жилищно-коммунального хозяйства.

**Глава 9. Механизмы реализации Программы (индикаторы достижения результатов)**

**§13. Целевые показатели и индикаторы Программы, порядок предоставления и форм отчетности по его исполнению**

37. Исходя из целей и задач, определенных Программой предусмотрены следующие индикаторы достижения результатов, в том числе:

- доступ населения к услугам централизованного водоснабжения, процент увеличения;

- домохозяйства, пользующиеся уличными колонками, процент их уменьшения;

- домохозяйства, подключение к централизованной системе, но не имеющие воды, процент их уменьшения;

- доступность услугам водоснабжения и канализации школьных и дошкольных учреждений, процент их увеличения;

- доступность домохозяйств к услугам канализации, процент их роста к общему количеству домохозяйств;

- количество домохозяйств, обеспеченные приборами учета, процент их роста;

- сокращение потерь воды в процентах ;

- доступность домохозяйств к услугам сбора твердых бытовых отходов, процент роста доступа;

- сбор платежей за оказанные услуги, процент увеличения платежей;

- привлечение инвестиций и других источников финансирования Программы.

**§ 14. Механизмы реализации Программы и мониторинг за ходом её выполнения**

38. С целью создания эффективного механизма регулирования и взаимодействия заинтересованных структур целесообразно при Государственном унитарном предприятии "Жилищно-коммунальное хозяйство" создать Группу поддержки реализации Программы.

39. Государственному унитарному предприятию "Жилищно-коммунальное хозяйство" совместно с соответствующими министерствами и ведомствами, местными исполнительными органами государственной власти ГорноБадахшанской автономной области, областей, города Душанбе, городов и районов обеспечить эффективную реализацию данной Программы и о ходе её реализации каждое полугодие представить информацию в Правительство Республики Таджикистан.

**§ 15. Информационное обеспечение реализации Программы**

40. Успех реализации Программы во многом зависит от поддержки ее мероприятий населением - основным потребителем услуг жилищнокоммунальной отрасли. Эта поддержка будет зависеть от полноты и качества проводимой информационно-разъяснительной работы.

41. Информационное обеспечение реализации Программы предусмат ривается путем создания Сайта при созданном Центре мониторинга реализации Программы, в функции которого включается:

- создание национальной базы информации и данных о системах водоснабжения и санитарии страны;

- проведение мониторинга о ходе реализации Программы;

- создание сайта/ интернет портал;

- регулярное предоставление информации о ходе реализации Программы в республиканских, городских средствах массовой информации в периодических республиканских изданиях, на государственных республиканских, частных, городских и районных телеканалах, (тематические передачи для всех слоев населения, показ документальных фильмов о ходе реализации Программы, трансляция социальных роликов о ресурсосбережении). Поддержание в актуальном состоянии официального сайта, формирование и распространение в сети Интернет информации о ходе реализации Программы;

- регулярное проведение мониторинга общественного мнения с освещением его результатов в средствах массовой информации;

- активизация деятельности администраций городов и’ районов по проведению информационно-разъяснительной работы, созданию соответствующих структур (пресс-центров, отделов по связям со средствами массовой информации и общественностью).

**§ 16. Ожидаемые результаты выполнения Программы**

42. Реализация Программы позволит осуществить следующее:

- провести реформирование структуры управления отраслью и формирование её нормативно-правовой базы;

- улучшить комфортность и безопасность проживания, уровень обеспечения социальных стандартов в сфере предоставления жилищнокоммунальных услуг;

- модернизировать основные средства, системы и оборудования отрасли, снизить степень износа (до уровня эксплуатационной безопасности) и повысить эффективность и надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения и жилищного фонда;

- реализовать комплекс мер по совершенствованию управления и развитию конкурентных отношений, тарифному регулированию, развитию рыночных и договорных отношений в сфере жилищно-коммунального обслуживания;

- совершенствовать механизмы для привлечения внебюджетных средств по развитию и модернизации жилищно-коммунального хозяйства;

- создать условия для эффективной работы и финансового оздоровления хозяйствующих субъектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, обеспечив снижение материальных затрат и повышение ответственности за качество предоставляемых услуг.